



**החלטה:** לנקד את הפרויקט לפי תוספת עלות של 20 מלש"ח מתוכם חלק המשרד 10 מלש"ח המהווים 50% מהיקף הפרויקט, כך שסך הפרויקט יעמוד על 40 מלש"ח מתוכם חלק המשרד 20 מלש"ח.

### 5. פתחת קדרון – ירושלים

**מגיש הבקשה:** הרשות לפיתוח ירושלים  
**בקשה בעדיפות:** 5 מתוך 10 בקשות שהגישה הרשות  
**מהות הבקשה:** שטח של כ- 50 דונם ליד קבר שמעון הצדיק ליד ואדי ג'וז. מעוניינים לבצע פיתוח על מנת שניתן יהיה לקיים שם פעילות.

#### נתונים תקציביים:

גורם מממן	סכום	אחוז השתתפות
משרד התיירות	7,500,000	50%
הרלי"י	7,500,000	50%
סה"כ	15,000,000	100%

**דיון:** חברי הצת"פ סבורים שמדובר בפרויקט מוניציפלי, במקום שהתיירים לא מגיעים אליו ובמקום בו הביטחון האישי לא מאפשר תנועה חופשית.

**החלטה:** לא לנקד את הבקשה

### 6. ארמון המלך בעיר דוד- שלב א – ירושלים

**מגיש הבקשה:** הרשות לפיתוח ירושלים  
**בקשה בעדיפות:** 6 מתוך 10 בקשות שהגישה הרשות  
**מהות הבקשה:** ארמון המלך בעיר דוד, הינו מתחם השוכן מתחת למרכז המבקרים הקיים כיום. החפירה הארכאולוגית נערכה ע"י ד"ר אילת מזר, בתחילת שנת 2005. עפ"י הערכתה של מזר, השרידים שנתגלו הם יסודותיו של ארמון גדול מהמאה העשירית לפנה"ס- זמנו של דוד המלך. מיקום המתחם- באזור גבוה הצופה על כל העיר העתיקה ועל הר הבית ביחד עם ממצאים ארכאולוגיים נוספים (רהיט עץ וכותרת עמוד מפוארת המתוארכת מהמאה העשירית לפנה"ס) הינם הוכחות נוספות לחשיבות המקום.  
מחוייבת התיירות ושמירה על רוח המקום, הארמון מתוכנן לעבור שיפוץ חזותי, שיאפשר למבקרים להתהלך על שרידי הארכאולוגיה של הארמון ולחזות בעתיקות שנמצאו ברחבי הגן הלאומי.  
תכנון ראשוני התבצע ע"י האדריכל מתי רוזנשיין. עם אישור התקציב לביצוע יקודם תכנון סופי ומפורט.  
הבעלות על הקרקע: עמותת אלעד

#### נתונים תקציביים:

גורם מממן	סכום	אחוז השתתפות
משרד התיירות	9,000,000	50%
הרלי"י	9,000,000	50%
סה"כ	18,000,000	100%

**דיון:** דרך האזור המוגדר כ"ארמון המלך" עוברים על מנת להגיע להקרנה של מיצג הלילה. המצב כרגע הוא שהאזור נראה כמעבר ולא מביא לידי ביטוי את הערכים ההיסטוריים שלו. דרך ארמון המלך ייפתח גם מעבר לבור ירמיהו ובעצם זה פרויקט שיחבר את כלל הפרויקטים הקודמים



(מיצג הלילה, בור ירמיה, הדגם) לפרויקט שלם הן מבחינת המעברים הפיזיים והן מבחינת התכנים.

**החלטה:** לנקד את הבקשה לפי עלות של 18 מלש"ח מתוכם חלק המשרד 9 מלש"ח המהווים 50% מהיקף הפרויקט. חברת הבקרה תלווה את ביצוע הפרויקט ותבחן את העלות.

#### 7. גשר גיא בן הינום – ירושלים

**מגיש הבקשה:** הרשות לפיתוח ירושלים

**בקשה בעדיפות:** 7 מתוך 10 בקשות שהגישה הרשות

**מהות הבקשה:** גשר הולכי רגל באורך 208 מטר שיהווה חיבור ישיר בין העיר החדשה (התחנה הראשונה, גבעת התנך, קבר שינדלר, מלון הר ציון ועוד) לעיר העתיקה וכן יחזק את מעמדו של הר ציון ויקצר את תוואי הדרך לכותל. מבחינה תכנונית הפרויקט זמין לביצוע. הבעלות על הקרקע: נקודת עגינה צפונית בבעלות העיריה. נקודת עגינה דרומית בבעלות עמותת אלעד.

**נתונים תקציביים:**

גורם מממן	סכום	אחוז השתתפות
משרד התיירות	7,500,000	50%
הרל"י	7,500,000	50%
סה"כ	15,000,000	100%

**דיון:** הבקשה היא לקיים קשר בן החלק הדרומי לצפוני ע"י כך שיוקם גשר תלוי כבלים שיהיה מעל גיא בן הינום, באורך כ- 210 מטר. כרגע אין מעבר נח בין הצד הצפוני לדרומי ולכן המבקרים מגיעים רק לאחד מהם. הגשר ייצור חיבור ויגביר את תנועת התיירים באזור. המשרד מבקש כי יושם דגש על הנראות של הגשר מבחינה עיצובית וכן כי תהיה תאורת לדים בלילה. בהתאם לכך עודכן אומדן הפרויקט ל- 15 מלש"ח. ענר מעדכן כי תוואי הגשר אינו מתנגש עם תוואי הרכבל. נקודת העגינה הדרומית של הגשר תהיה על קרקע בבעלות עמותת אלעד והצפונית על קרקע בבעלות העיריה. גובה הגשר בנקודה הגבוהה ביותר כ- 20 מטר. בוצע תיאום עם רט"ג והם אישרו את הפרויקט. הגשר יהיה פתוח לציבור ללא עלות, כולל בלילה.

**החלטה:** לנקד את הבקשה לפי עלות של 15 מלש"ח מתוכם חלק המשרד 7.5 מלש"ח המהווים 50% מהיקף הפרויקט.

#### 8. תקציב תב"ע – ירושלים

**מגיש הבקשה:** הרשות לפיתוח ירושלים

**בקשה בעדיפות:** 8 מתוך 10 בקשות שהגישה הרשות

**מהות הבקשה:** מלאי התב"עות למלונאות בעיר הולך ומידלדל. מתחם מלונות הרכס הוא האחרון שמציע ריכוז של חדרי מלון. מוצע לגבש תכנית לטובת אישור תב"עות נוספות שיאפשרו המשך הפיתוח המלונאי בעיר.

**נתונים תקציביים:**

גורם מממן	סכום	אחוז השתתפות
משרד התיירות	2,000,000	50%
הרל"י	2,000,000	50%
סה"כ	4,000,000	100%